

# Die Grünen / Offene Liste

---

## Stadtratsfraktion

### Antrag zum Planungs und Umweltausschuss und Stadtrat

Die Grünen - Offene Liste beantragen:

- 1.) Es wird im ersten Halbjahr der Bebauungsplan für das von der Veränderungssperre im Pilgerpfad betroffene Gebiet vorgelegt.
- 2.) Falls dies nicht möglich ist, wird die Veränderungssperre wieder aufgehoben.

### Begründung:

Die nachbarschaftlichen Meinungsverschiedenheiten im Fall einer Dachausstockung sind hinreichlich bekannt. Dies führte im PlaUmwA letztlich zu der bekannten Veränderungssperre, obwohl die Tendenz bestand, dem Ansinnen des Antragstellers zuzustimmen.

Ein neuer Bebauungsplan sollte erstellt werden, um einen sicheren rechtlichen Rahmen zu schaffen. Offensichtlich ist die Verwaltung zur Zeit jedoch nicht in der Lage, dies zeitnah zu erledigen. Zwischenzeitlich wurde bekannt, dass das Dach des betreffenden Gebäudes erhebliche Mängel aufweist, so dass es hereinregnet.

Der Antragsteller müsste sein Flachdach nun mit erheblichem finanziellem Aufwand reparieren lassen, obwohl er in ein bis zwei Jahren dann die geplante Aufstockung vornehmen könnte.

Dies ist in der Tat schwer nachzuvollziehen und würde eine für ihn kaum zumutbare Belastung bedeuten.

Eine zeitnahe Lösung muss gefunden werden.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Gerhard Bruder

Frankenthal, 17.1.2016